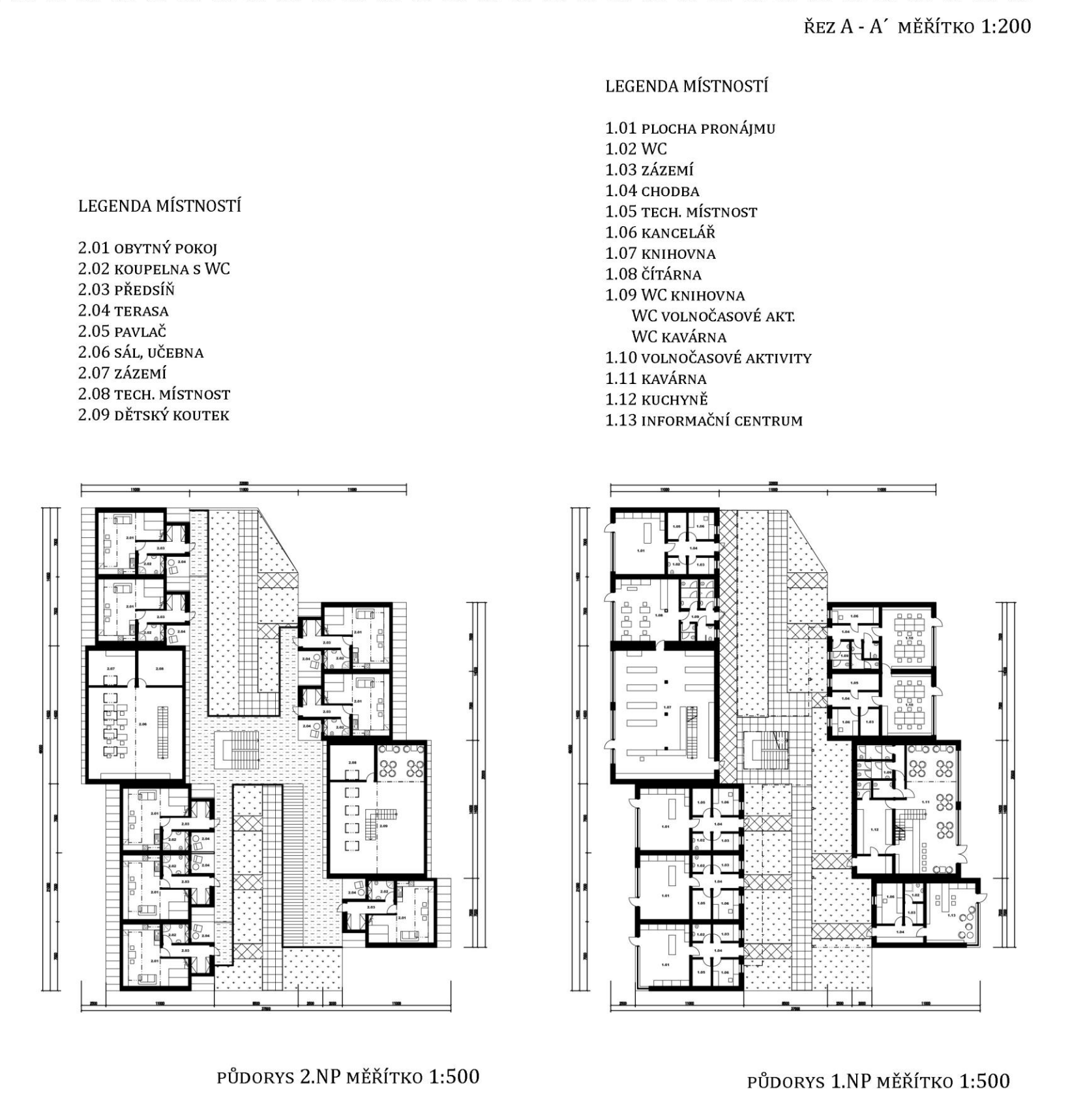
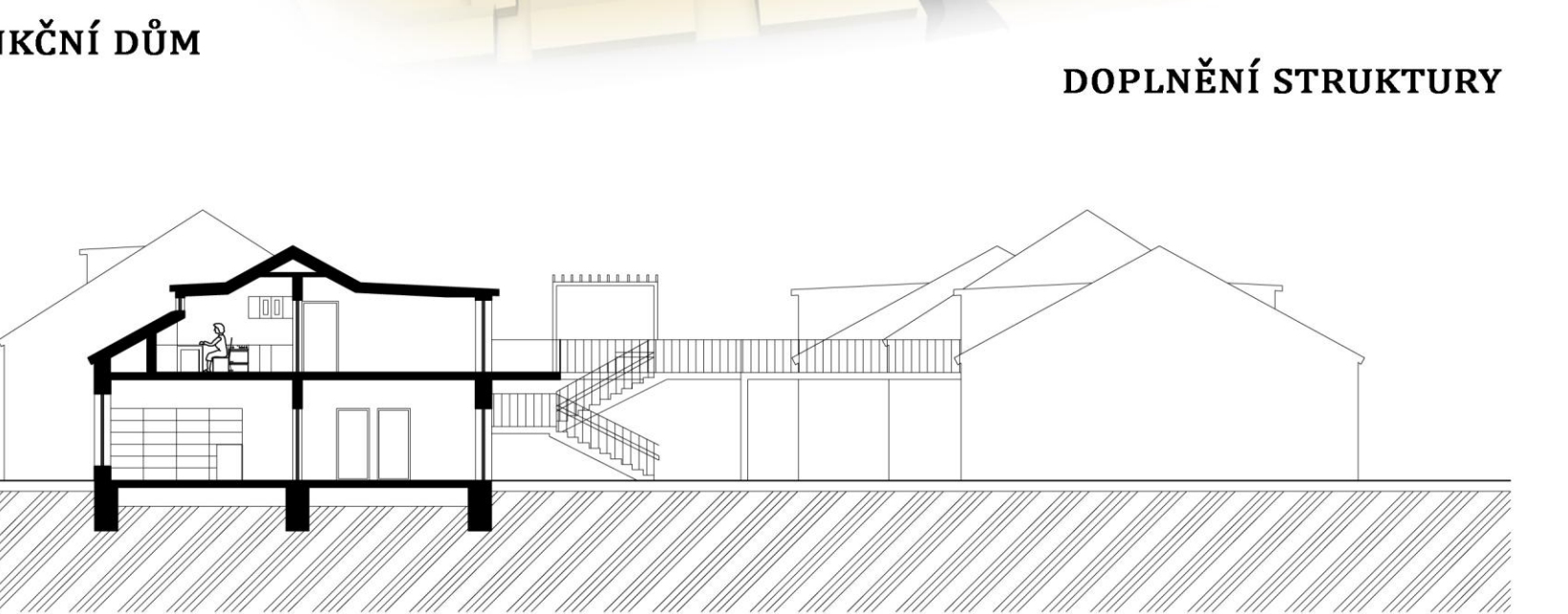
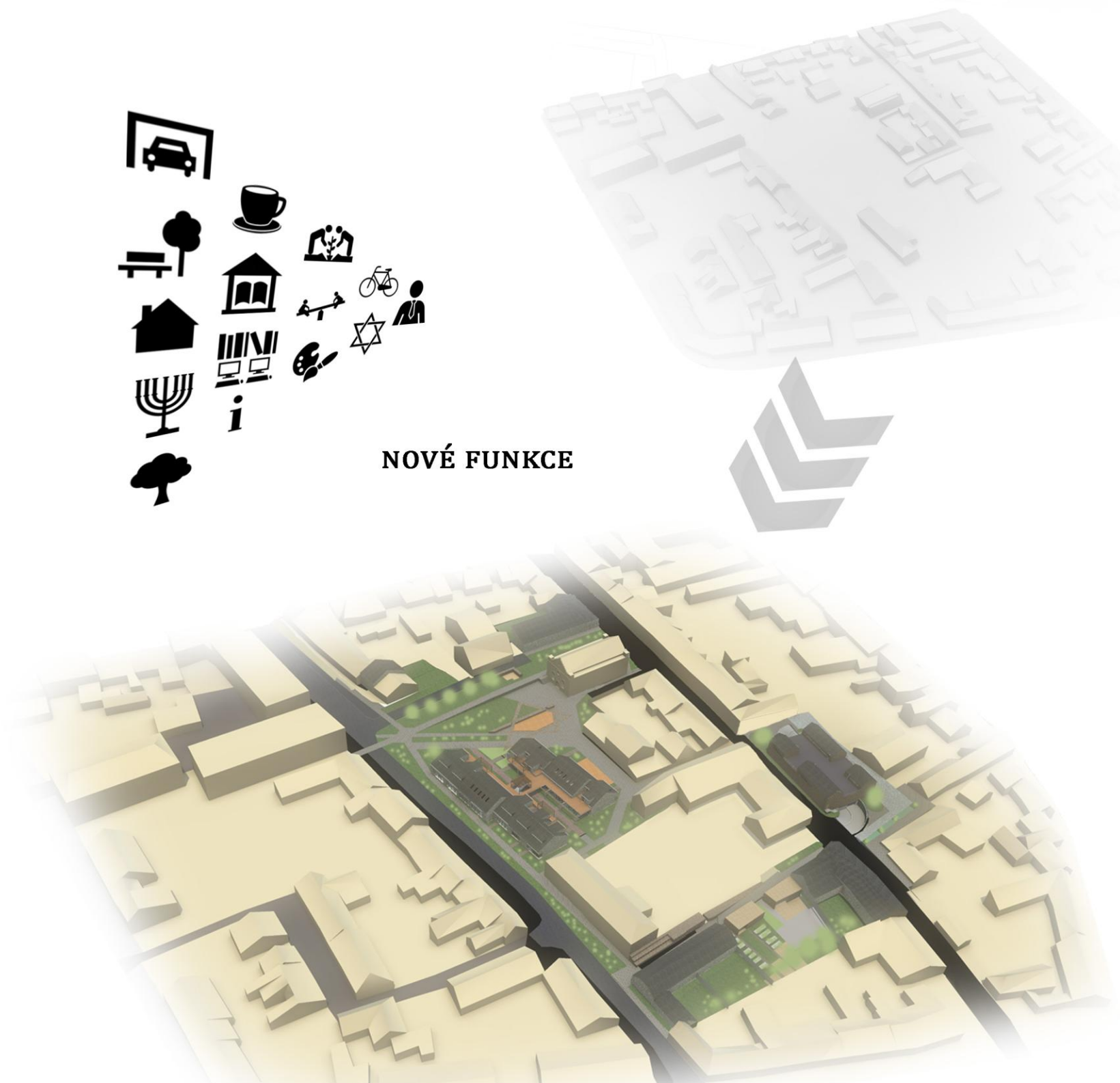
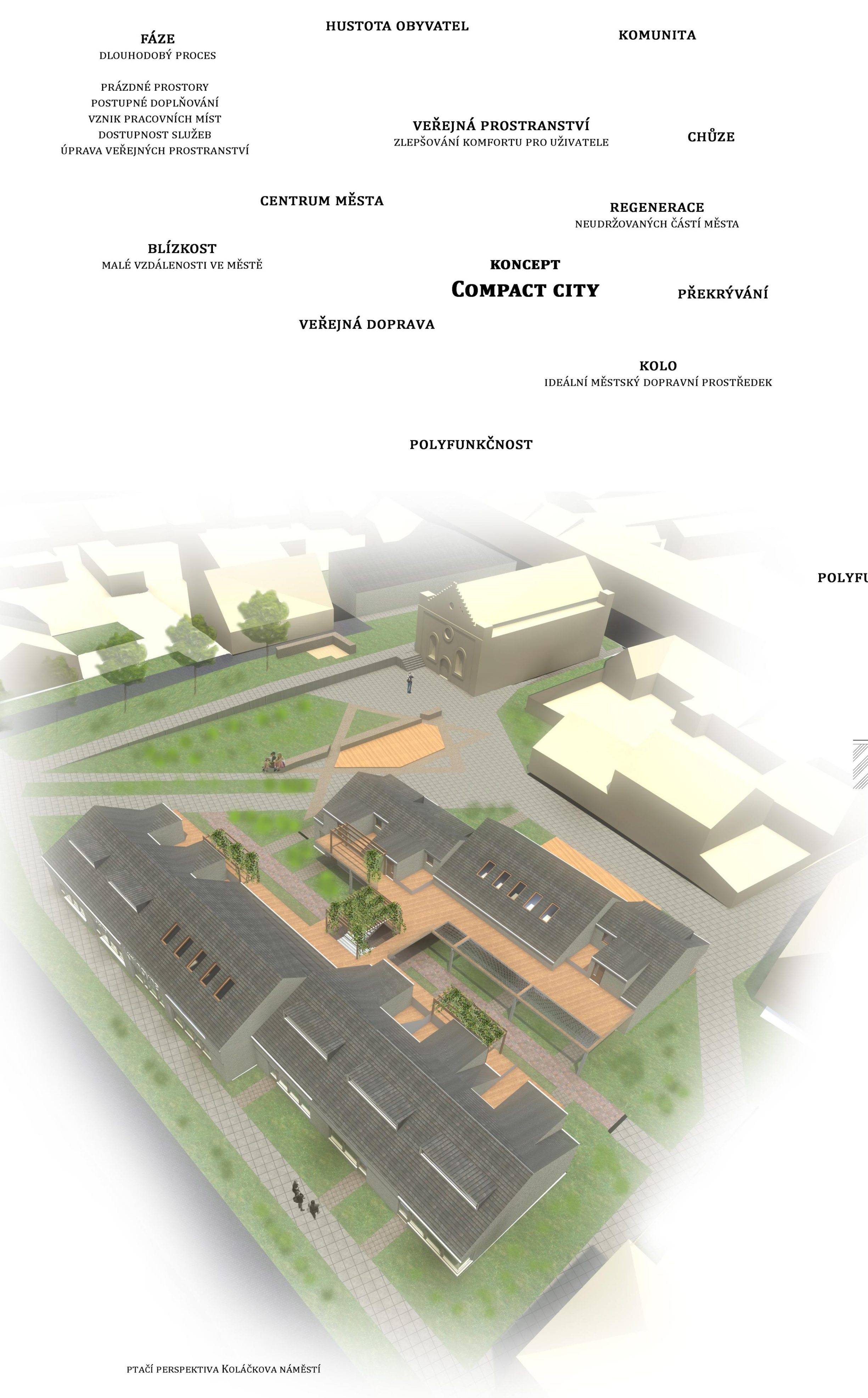


# PROSTOROVÁ KULTIVACE KOLÁČKOVA NÁMĚSTÍ

# SLAVKOV U BRNA - AUSTERLITZ



**PRŮVODNÍ ZPRÁVA**  
UDRŽITELNÝ ROZVOJ  
ZÁKLADEM URBANISTICKÉ PŘEMĚNY V LOKALITĚ BÝVALÉ ŽIDOVSKÉ ČTVRTĚ VE SLAVKOVĚ U JE DODRŽOVÁNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE, AŽ UŽ PROSTOROVÉHO NEBO ČASOVÉHO.  
FÁZE VÝVOJE MĚST  
URBANIZACE → SUBURBANIZACE → DEURBANIZACE → REURBANIZACE  
MĚSTO SLAVKOV U BRNA SE NACHÁZÍ VE FÁZI SUBURBANIZACE. NEUSTÁLE SE ZVYŠUJE POČET OBYVATEL ŽIJÍCÍCH V SAMOSTATNĚ STOJÍCÍCH RODINNÝCH DOMECH NA OKRAJI MĚSTA. NOVÉ SE STÁLE STAVÍ.  
KOLÁČKOVO NÁMĚSTÍ  
PLOCHA NÁMĚSTÍ JE TVOŘENA PARKOVACÍ PLOCHOU A TRÁVNÍKEM.  
PUSTÉ PARCELY  
PO ZBOŘENÝCH RODINNÝCH DOMECH ZŮSTALY VELKÉ PLOCHY VOLNÉHO PROSTORU. NIKDO SE O NĚ NESTARÁ, POZEMKY JSOU V SOUKROMÉM VLASTNICTVÍ.  
KOMPAKTNÍ MĚSTO (COMPACT CITY)  
ZABÝVÁ SE PŘEDEVŠÍM CENTREM MĚSTA, ZVYŠUJE HUSTOTU OBYVATEL A UMOŽŇUJE POLYFUNKČNÍ VYUŽITÍ. PŘEKRÝVÁNÍ A BLÍZKOST JE JEDNÍM Z KLÍČOVÝCH FAKTORŮ.  
ENERGETICKY ÚSPORNÁ VÝSTAVBA  
ČESKÁ REPUBLIKA PŘIJALA SMĚRNICI 2010/31/EU, KDY OD ROKU 2020 SE BUDOU MUSET VŠECHNY OBJEKTY STAVĚT S TĚMĚŘ NULOVOU SPOTŘEBOU ENERGIE.  
NOVOSTAVBY  
VÝSTAVBA BUDE PROBÍHAT NEZÁVISLE NA SOBĚ. JEDNÁ SE O NĚKOLIK SAMOSTATNÝCH PROJEKTŮ. V PROLUKÁCH VZNIKNOU RODINNÉ DOMY. V CENTRÁLNÍ ČÁSTI NÁMĚSTÍ POLYFUNKČNÍ DŮM A NA KŘÍŽENÍ ULIC PUSTÁ, ÚZKÁ A ZA HRADBAMI PARKOVACÍ DŮM. OBJEKTY NABÍZEJÍ SLUŽBY A OBCHODY, KTERÉ ZDE CHYBĚJÍ. JE NAVRŽENA KNIHOVNA S ČITÁRNOU, KOMERČNÍ PROSTORY, INFORMAČNÍ CENTRUM, KAVÁRNA S DĚTSKÝM KOUTKEM, PROSTORY PRO VOLNOČASOVÉ AKTIVITY DĚTÍ I DOSPĚLÝCH.  
SENIÓŘI NEJSOU ODSUNUTÍ NA OKRAJ MĚSTA. MOHOU SVŮJ POTENCIÁL VYUŽÍT PŘI PRÁCI S TURISTY ČI SE ZAPOJIT DO KOMUNITNÍHO ŽIVOTA.  
VÝSTAVBOU VZNIKNOU NOVÁ PRACOVNÍ MÍSTA.  
JE SNAHOU VČLENIT NOVOSTAVBY CO NEJLÉPE DO STRUKTURY MĚSTA A NAOPAK STÁVAJÍCÍ NEVYUŽÍVANÉ PROSTORY VYUŽÍVAT.  
VEŘEJNÝ PROSTOR  
ZPEVNĚNÝ POVRCH KOMUNIKACÍ, UDRŽOVANÁ ZELENĚ, OSVĚTLENÍ, MOBILIÁŘ VYTVÁŘÍ KOMFORTNÍ VEŘEJNÝ PROSTOR IDEÁLNÍ K TRÁVENÍ VOLNÉHO ČASU. V NÁVAZNOSTI NA FUNKCE NOVOSTAVEB A MÍSTNÍ KOMUNITNÍ ŽIVOT MOHOU ZDE BÝT POŘÁDÁNY SPOLEČENSKÉ AKCE A SETKÁVÁNÍ.

PTAČÍ PERSPEKTIVA KOLÁČKOVA NÁMĚSTÍ

PŮDORYS 2.NP MĚŘÍTKO 1:500

PŮDORYS 1.NP MĚŘÍTKO 1:500

CELKOVÝ POHLED ZÁPADNÍ MĚŘÍTKO 1:500

